

リノベーション戸建

練馬区春日町4丁目

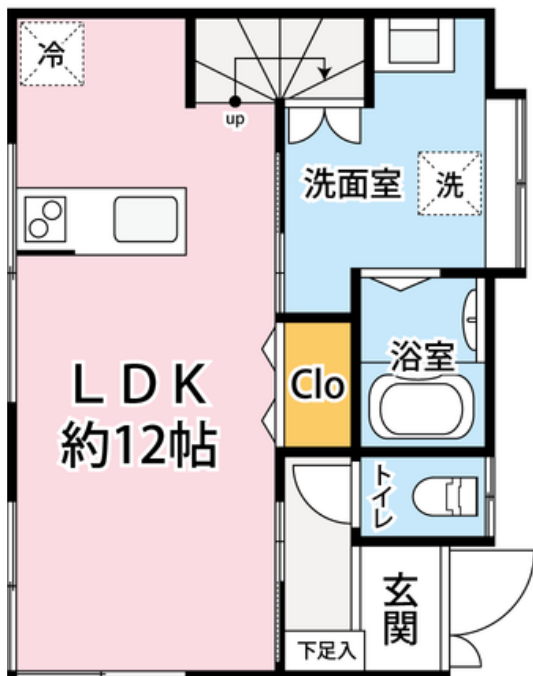
3280万

都営大江戸線

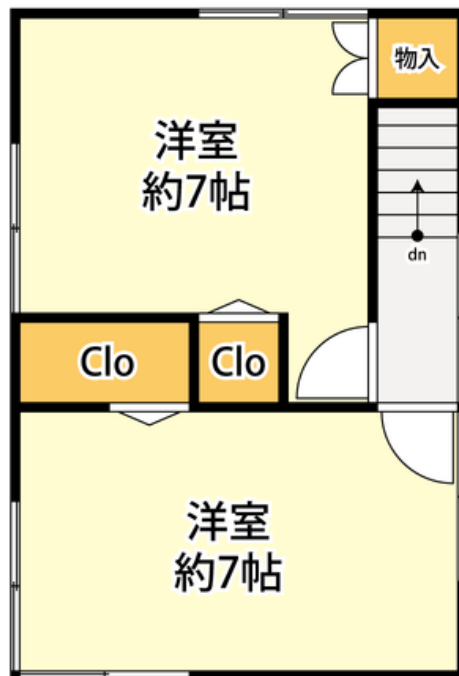
練馬春日町駅徒歩8分

有楽町線 副都心線

平和台駅徒歩21分



1F



2F

3路線利用可 大規模リフォーム済

リフォーム実施内容

全室クロス・フローリング新規・キッチン新規・1階ウッドデッキ新規・浴室新規
温水洗浄便座新規・洗面化粧台新規・モニター付きインターホン新規・カーテンレール付き・ハウスクリーニング済

周辺施設

寿福寺第二幼稚園	450m
田柄第二小	600m
練馬東中学校	1.2km
サミットストア	950m
安藤クリニック	700m

現地案内図



住居表示：練馬区春日町4-22-10 権利：所有権 地目：宅地 土地(公簿)：55.07㎡(本地) 9.25㎡(通路持分1/1) 建物：1F/30.14㎡ 2F/27.93㎡

構造：木造2階建て 間取り：2LDK 建築時期：昭和37年9月4日 都市計画：市街化区域

用途地域：第1種低層住居専用地域 建ぺい率：50% 容積率：100% 接道道路：北側約2.9M私道に約1.5M接道(建築基準法外道路) ガス：都市ガス 排水：公共下水 飲用水：公営 現況：空き家 引き渡し：即 備考：準防火地域 景観地区 **再建築不可** ※現況と図面が異なる場合は現況を優先します。



(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東京都知事(1)112823号

株式会社エフイー

〒179-0085 東京都練馬区早宮4-28-18

TEL 03-5912-5310

FAX 03-6766-6988

求 狭小物件
再建築不可

取引態様：代理

手数料：(3%+6万)×消費税

担当/佐々木(080-9004-5656)

物件資料QR

