

売地

所在
板橋区西台3-9-4

4,480万円

東武東上線線
東武練馬駅徒歩13分



現地写真



【周辺環境】

イオン板橋SC	約1.1km
ウエルシア	約350m
ローソンストア100	約250m
慈誠会病院	約210m
志村第五小学校	約550m
西台中学校	約1.1km



権利：所有権

土地面積：[実測] **78.44m²** (23.72坪)

私道面積： _____

地目：宅地

接面道路：公道

接道方位・道路幅員：南西側 4m
北西側 4m

都市計画：市街化区域

用途地域：第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域
建ぺい率／容積率：70％／200％

高度地区：第二種 防火地域：準防火
計画道路：無 土地区画整理事業：無
その他の法令上の制限：無

水道：公営 ガス：都市ガス 汚水：
雑排水：

現況：更地

引渡：即

確定測量図あり（官民査定済）

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※物件資料はホームページの物件情報からダウンロードして下さい。

公道2面接道で日当り良好 南西角地 建築条件なし



(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東京都知事(1)112823号

株式会社エフィール

〒179-0085 東京都練馬区早宮4-28-18

TEL 03-5912-5310

FAX 03-6766-6988

求 狭小物件
再建築不可

取引態様：代理

手数料：3% (税込)

担当/佐々木(080-9004-5656)

物件資料QR

